

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

(Megrendelő neve/megnevezése)

székhely/lakhely:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

Beled Város Önkormányzata

9343 Beled, Rákóczi u. 137.

15727718-2-08

58900019-10025705

Major Jenő polgármester

másrészről

(Vállalkozó neve/megnevezése)

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között
alulírott időben helyen az alábbi feltételek szerint:

Egyházi István e.v.

9343 Beled, Ifjúság u. 19.

61295016-2-08

58900019-10031267

Egyházi István

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák elvégzését jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) rendelkezéseinek megfelelően a mellékletként csatolt költségvetés alapján:

Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása- Napköziotthonos konyha és étkező udvar felújítása

2. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA:

A Szerződő felek a Szerződést határozott időre, **2021.július 27. -2021.augusztus 31.** napjáig kötik. Vállalkozó előteljesítésre jogosult. Jelen Szerződés mindkét fél aláírásával lép hatályba.

3. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:


- a) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- b) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- c) Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, melynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.
- d) Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben és mellékleteiben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződés szerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem

nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

- e) Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása, vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- f) A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- g) A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit át nem ruházhatja, alvállalkozó igénybevételére jogosult.
- h) Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdéstről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- i) Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát, a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- j) A Szerződő felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- k) Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles erről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, A TELJESÍTÉS ÁTVÉTELE:

- a) A Vállalkozó a teljesítését átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a Felek elvégzik az adott üzletágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek. Az átadás-átvétel időtartama legfeljebb harminc nap lehet.
- b) Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül kezdődik.
- c) A Megrendelő köteles a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.
- d) A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- e) A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).



5 VÁLLALKOZÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:

- a) A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozási díj összegét nettó 3.000.000,- Ft + 810.000,- Ft 27% ÁFA, azaz **bruttó 3.810.000,- Ft-ban**, azaz **hárommillió-nyolcszázötvenezer forintban** határozzák meg, amely magában foglalja a Vállalkozó Szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.
- b) A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be a számla.
- c) A vállalkozási díj az általános forgalmi adó összegét tartalmazza.
- d) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a leigazolt teljesítéstől számított 8 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Vállalkozó **Takarékbank Zrt-nél vezetett 58900019-10031267** számú bankszámlájára. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő a Vállalkozó számláját megterheli.
- e) A Vállalkozó köteles elvégezni a jelen Szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj megállapításánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a Szerződésben foglalt feladatok rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Ezen munkák elvégzéséért a Vállalkozó külön megrendelés alapján díjazásra jogosult.
- f) A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- g) A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát (pót-munka) is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. Felek a pót-munka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen megállapodnak.
- h) A Vállalkozót a vállalkozói díj és a költségek biztosítására zálogjog illeti meg a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek a Vállalkozási szerződés következtében birtokába kerültek.
- i) A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről Major Jenő polgármester jogosult. A teljesítésigazolást a Megrendelő a szerződés szerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

6. A SZERZŐDÉS LEHETETLENÜLÉSE:

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a) a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- b) a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
- c) a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a

Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

7. SZERZŐDÉSSZEGÉS:

- a) A Vállalkozó hibás teljesítése, illetve késedelme esetén – a hiba kijavításáig terjedő időtartamra / a késedelem idejére – naptári naponként a nettó ajánlati ár 0,5%-ának megfelelő összegű, de maximum a nettó vállalkozói díj 20%-a összegű **kötbért** köteles fizetni. A fentiek szerint megállapított kötbér lejárt pénzkövetelésnek minősül, és vállalkozó esedékes számlájából levonásra kerül. Ha a számlából történő levonásra nincsen lehetőség, vagy a számla összege csak a kötbérkövetelés egy részére nyújt fedezetet, a vállalkozó a még esedékes kötbérösszeget 10 napon belül köteles a bérbevevő részére átutalni. A kötbér követelésén túl a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és jogosult a 2013. évi V. tv. (Ptk.) alapján kártérítésre is.

8. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, ELÁLLÁS:

- a) A Megrendelő a Szerződéstől a Szerződés teljesítésének megkezdését 10 nappal megelőzően bármikor elállhat.
- b) Megrendelő elállása vagy felmondása esetén a jelen szerződés 8. pontjában körülhatárolt meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettségén túl- köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a Szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

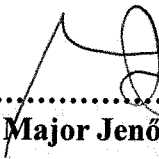
9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

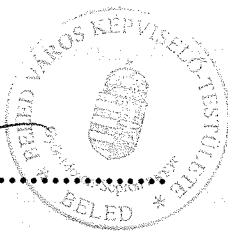
- a) A Szerződő felek az esetlegesen felmerülő jogvitáik esetére értékhatártól függően kikötik a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- b) Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.)** rendelkezései az irányadók.

Alulírott Szerződő felek egyebet rögzíteni nem kívántunk, jelen Vállalkozási szerződést kölcsönös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírtuk 3 darab magyar nyelvű példányban.

Kelt: Beled, 2021.július 27.


.....
Major Jenő,
polgármester



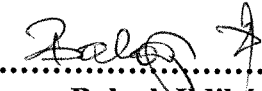
EGYHÁZI ISTVÁN
egyéni vállalkozó
9348 Beled, Ifjúság u. 19.
Adószám: 61295016-2-28
.....
Egyházi István e.v.

Jogilag ellenjegyezte:



.....
Rauchné Király Zsuzsanna
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:



.....
Balogh Idikó
pénzügyi vezető



Handwritten title or header text

Main body of handwritten text, possibly a list or notes

Small handwritten block of text

Ajánlati lap

Beled településen a Napköziotthonos konyha és étkező udvar felújítási munkáinak elvégzése

Ajánlatkérő adatai

Neve: Beled Város Önkormányzata

Képviseli: Major Jenő polgármester

Székhely címe: 9343 Beled, Rákóczi u. 137.

Adószáma: 15727718-2-08

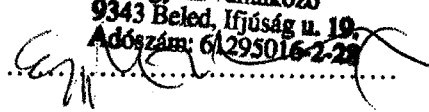
Ajánlattevő neve: Egyházi István ev.
Ajánlattevő székhelye: 9343 Beled, Ifjúság utca 19.
Ajánlattevő adószáma: 61295016-2-28
Ajánlattevő e-mail címe: egyhaziistvan68@t-online.hu
Ajánlattevő képviselője: Egyházi István

Beszerzés tárgya	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
<i>Beled településen a Napköziotthonos konyha és étkező udvar felújítási munkáinak elvégzése</i>	3.000.000,00	810.000,00	3.810.000,00

Ajánlatomhoz mellékeltem a tételesen beárazott, cégszerűen aláírt költségvetést.

Az ajánlat érvényessége: 30 nap

Kelt: Beled, 2021. július 23.

EGYHÁZI ISTVÁN
egyéni vállalkozó
9343 Beled, Ifjúság u. 19.
Adószám: 61295016-2-28

cégszerű aláírás

P.H.



MUNKANEM ÖSSZESÍTŐ

Építtető: Beled Város Önkormányzata
9343 Beled, Rákóczi u. 137.

Projekt tárgya: Konyha udvar felújítása

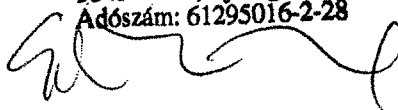
Építés helyszíne: 9343 Beled, Rákóczi u. 122. sz. 1015/4 hrsz.

21 Irtás, föld és sziklamunka
62 Kőburkolatok
Összesen

Anyagár	Munkadíj
0 Ft	836 800 Ft
1 449 100 Ft	714 100 Ft
1 449 100 Ft	1 550 900 Ft

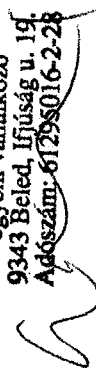
nettó összesen		3 000 000 Ft
ÁFA (27%)		810 000 Ft
Bruttó összesen		3 810 000 Ft

EGYHÁZI ISTVÁN
egyéni vállalkozó
9343 Beled, Ifjúság u. 19.
Adószám: 61295016-2-28



Tétel	Mennyiség	Menny.	Nettó egység anyagár	Nettó egység munkadíj	Nettó anyagár	Nettó munkadíj
1 Humuszos termőréteg leszedése, elszállításal	25 m3		0	33472	0	836800
Összesen						
			0		0	836800

EGYHÁZI ISTVÁN
 egyéni vállalkozó
 9343 Beled, Ifjúság u. 19.
 Adószám: 61295016-2-28




Tétel	Mennyiség	Menny.	Egység	Nettó egység anyagár	Nettó egység munkadíj	Nettó anyagár	Nettó munkadíj
1	17	m3	14200	10200			
Murvaágyazat készítése tűkörkészítéssel, 20 cm vastagságban tömörítéssel							
2	84	m2	13100	5600	241400	173400	
Térköburkolat készítése 6 cm beton térkőből, kiegyenlítő homokágyazatra							
3	37	m	2900	1900	1100400	470400	
Kerti szegélykő elhelyezése beton ágyazatba 5x20x100 cm elemekből							
Összesen						107300	70300
						1449100	714100

EGYHÁZI ISTVÁN
 egyéni vállalkozó
 9343 Beled, Ifjúság u. 19.
 Adószám: 61295016-2-28

