

1/2007-8/2025.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

(Megrendelő neve/megnevezése)

székhely/lakhely:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

Beled Város Önkormányzata

9343 Beled, Rákóczi u 137.

15727718-2-08

58900019-10025705

Major Jenő polgármester

másrészről

(Vállalkozó neve/megnevezése)

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

KÜRTI ZSOLT E.V.

9343 Beled, Ciráki u. 35.

65351974-1-28

11737090-20031608

Kürti Zsolt

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között alulírott időben helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák elvégzését jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) rendelkezéseinek megfelelően a mellékletként csatolt költségvetés alapján:

„Beled Művelődési ház villámvédelem kiépítési munkálatai „9343 Beled, Vásártér u 2/1, 1015/4 hrsz

2. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA:

A Szerződő felek a Szerződést határozott időre, **2023.május 15. -2023.szeptember 30.** napjáig kötik.

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Jelen Szerződés mindkét fél aláírásával lép hatályba.

3. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

- a) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- b) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- c) Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, melynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.

- d) Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben és mellékleteiben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- e) Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása, vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- f) A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- g) A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit át nem ruházhatja; Alvállalkozó igénybevétele esetén azok munkájáért teljeskörűen felel.
- h) Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- i) Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát, a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- j) A Szerződő felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- k) Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles erről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- l) Megrendelő építési napló vezetését írja elő.
- m) A felújítás során a Megrendelő képviselőjében műszaki ellenőr jár el, aki külön megállapodás alapján végzi a munkáját.

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, A TELJESÍTÉS ÁTVÉTELE:

- a) Megrendelő – Vállalkozó jelzése alapján – a munkavégzés utolsó napján veszi át az elkészült munkát, az esetleges javításokat a Vállalkozó azonnal elvégzi.
- b) Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül kezdődik.

- c) A Megrendelő köteles a szerződés szerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.
- d) A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetés szerű használatot.
- e) A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).

5. VÁLLALKOZÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:

- a) A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozási díj összegét nettó 968.515- Ft +261.499 - Ft 27% ÁFA, azaz **bruttó 1.230.014, - Ft-ban**, azaz **egymillió-kettőszázharmincezer- tizennégy forintban** határozzák meg, amely magában foglalja a Vállalkozó Szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.
- b) A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be a számla.
- c) A vállalkozási díj az általános forgalmi adó összegét tartalmazza.
- d) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a leigazolt teljesítéstől számított 15 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Vállalkozó Takarékbank-nál **vezetett 11737090-20031608** számú bankszámlájára. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő által kiegyenlített összeg a Vállalkozó számláján jóváírásra kerül.
- e) A Vállalkozó köteles elvégezni a jelen Szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj megállapításánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a Szerződésben foglalt feladatok rendeltetés szerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Ezen munkák elvégzéséért a Vállalkozó külön megrendelés alapján díjazásra jogosult.
- f) A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- g) A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát (pót-munka) is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. Felek a pót-munka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen megállapodnak.
- h) A Vállalkozót a vállalkozói díj és a költségek biztosítására zálogjog illeti meg a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek a Vállalkozási szerződés következtében birtokába kerültek.
- i) A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről Major Jenő polgármester jogosult. A teljesítés igazolást a Megrendelő a szerződés szerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

6. A SZERZŐDÉS LEHETETLENÜLÉSE:

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a) a lehetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- b) a lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
- c) a lehetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

7. SZERZŐDÉSSZEGÉS:

- a) A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a késedelem idejére naptári naponként a nettó ajánlati ár 0,5%-ának megfelelő összegű, de maximum a nettó vállalkozói díj 10%-a összegű **kötbért** köteles fizetni; a kötbér Vállalkozó esedékes számlájából vonható le.

8. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, ELÁLLÁS:

- a) A Megrendelő a Szerződéstől a Szerződés teljesítésének megkezdését 10 nappal megelőzően bármikor elállhat.
- b) Megrendelő elállása vagy felmondása esetén a jelen szerződés 8. pontjában körülhatárolt meghíúsulási kötbérfizetési kötelezettségén túl- köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a Szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- c) Amennyiben Vállalkozó a munkálatokat legkésőbb 2023. augusztus 30-ig nem kezdi meg Megrendelő – mindenféle kötelezettség nélkül – jogosult a szerződéstől elállni.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

- a) A Szerződő felek az esetlegesen felmerülő jogvitáik esetére értékhatártól függően kikötik a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- b) Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.)** rendelkezései az irányadóak.

Alulírott Szerződő felek egyebet rögzíteni nem kívántunk, jelen Vállalkozási szerződést kölcsönös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírtuk 3 darab magyar nyelvű példányban.

Kelt: Beled, 2023. május 09.



Beled Város Önkormányzata
képviseli: Major Jenő polgármester
Megrendelő



KÜRTI VILLANYSZERELÉS

Kürti Zsolt e.v.
9343 Beled, Cziráki u. 35.
Adószám: 65351974-2-28
Nyilv. szám: 15170866
Banksz.: 11737090-20031608



Kürti Zsolt e.v.
Vállalkozó

Jogilag ellenjegyezte:



Rauchné Király Zsuzsanna
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyezte:



Bérczes-Kápolnási Renáta
pénzügyi vezető

Ajánlati lap

Beled, Művelődési ház villámvédelem kiépítési munkálataira

Ajánlatkérő adatai

Neve: Beled Város Önkormányzata

Képviseli: Major Jenő polgármester

Székhely címe: 9343 Beled, Rákóczi u 137.

Adószáma: 15727718-2-08

Ajánlattevő neve: *Kürti Zsolt E.V.*

Ajánlattevő székhelye: *9343 Beled, Ciráki u. 35.*

Ajánlattevő adószáma: *65351974-2-28*

Ajánlattevő e-mail címe: *kurtivill.2008@gmail.com*

Ajánlattevő képviselője: *Kürti Zsolt*

| Beszerezés tárgya | Nettó ár (Ft) | Áfa (Ft) | Bruttó ár (Ft) |
|---|---------------|----------|----------------|
| Beled, Művelődési ház villámvédelem kiépítési munkálatai | 968 515 | 261 499 | 1 230 014 |

Ajánlatomhoz mellékeltem a tételesen beárazott, cégszerűen aláírt költségvetést.

Ajánlatomat 60 napig fenntartom.

Kelt: *Beled*, 2023. *04. 26.*

Kürti Zsolt

cégszerű aláírás

**P.H.
KÜRTI VILLANYSZERELÉS**

Kürti Zsolt e.v.

9343 Beled, Ciráki u. 35.

Adószám: 65351974-2-28

Nyilv. szám: 15170865

Banksz.: 11737090-20031608

Beled művelődési ház villámvédelmi rendszer kiépítési munkák

| Ssz. | Megnevezés | Menny. | ME | Egységár | | Összesen | |
|------|--|--------|-------|----------|--------|----------------|---------------------|
| | | | | Anyag | Díj | Anyag | Díj |
| 1. | 1 méter hosszú Ø10 alumínium felfogórúd V2A tartószerkezettel kéményre 1270 valamennyi szükséges segédanyaggal kompletten | 1 | db | 26 940 | 10 000 | 26 940 | 10 000 |
| 2. | Ø12 tüzihoganyzott köracél felfogó összekötő vezető JP 100018 | 125 | m | 1 341 | 1 500 | 167 625 | 187 500 |
| 3. | Csapadécsatorna, illetve fémlemez fedés bekötése | 15 | klts. | 3 560 | 1 000 | 53 400 | 15 000 |
| 4. | Vízsgáló összekötő hely kialakítása 1,5 magasságban J.Pröpster | 4 | db | 16 400 | 5 000 | 65 600 | 20 000 |
| 5. | Meglévő földelőre rákötés | 4 | db | 9 500 | 6 000 | 38 000 | 24 000 |
| 6. | Betonblokk lapostetőre a felfogó összekötő vezető rögzítésére | 75 | db | 986 | 1 000 | 73 950 | 75 000 |
| 7. | Fogyasztásmérő és főelosztó bekötése a földelő hálózatba | 1 | klts. | 35 000 | 10 000 | 35 000 | 10 000 |
| 8. | A fogyasztásmérő berendezés mért oldalán vagy az épület főelosztójában ki kell építeni az 1+2 (B+C) típusú túlfeszültségvédelmet. A túlfeszültséglevezető maximális impulzusáram levezető képessége 10/350ms-ra vonatkozóan 50kA, valamennyi szükséges segédanyaggal kompletten. | 1 | klts. | 81 500 | 15 000 | 81 500 | 15 000 |
| 9. | Érintésvédelmi mérés, villámvédelmi mérés, jegyzőkönyv készítés az egész létesítményre. | 1 | klts. | | 70 000 | 0 | 70 000 |
| | Összesen: | | | | | 542 015 | 426 500 |
| | A+ D összesen: | | | | | | 968 515 |
| | 27% Áfa | | | | | | 261 499 |
| | Anyag + Díj összesen (Bruttó): | | | | | | 1 230 014 Ft |


KÜRTI VILLANYSZERELÉS
 Kürti Zsolt e.v.
 9343 Beled, Ciráki u. 35.
 Adószám: 65351974-2-28
 Nyilv. szám: 15170865
 Banksz.: 11737090-20031608