

1/1905-9/2023

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

(*Megrendelő neve/megnevezése*)

székhely/lakhely:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

**Beled Város Önkormányzata**

9343 Beled, Rákóczi u 137.

15727718-2-08

58900019-10025705

Major Jenő polgármester

másrészről

(*Vállalkozó neve/megnevezése*)

székhely:

telephely:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között alulírott időben helyen az alábbi feltételek szerint:

**Swietelsky Magyarország Kft.**

1016 Budapest, Mészáros utca 13.

9300 Csorna, Vasutas u 9.

14300327-2-44

10300002-10411417-49020017

Piczinger Krisztián és Lipovicsné Czinder Bernadett

### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák elvégzését jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) rendelkezéseinek megfelelően a mellékletként csatolt költségvetés alapján:

**„Beled, Győri utca útburkolat részleges felújítása „**

### 2. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA:

A Szerződő felek a Szerződést határozott időre, **2023.május 15. -2023.szeptember 30.** napjáig kötik.

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Jelen Szerződés mindkét fél aláírásával lép hatályba.

### 3. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

- a) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- b) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- c) Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, melynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.
- d) Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben és mellékleteiben nem szereplő, de a

teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

- e) Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása, vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- f) A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- g) A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit át nem ruházhatja; Alvállalkozó igénybevétele esetén azok munkájáért teljeskörűen felel.
- h) Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- i) Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát, a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- j) A Szerződő felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- k) Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles erről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- l) Megrendelő építési napló vezetését írja elő.
- m) A felújítás során a Megrendelő képviselőjében műszaki ellenőr jár el, aki külön megállapodás alapján végzi a munkáját.

#### **4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, A TELJESÍTÉS ÁTVÉTELE:**

- a) Megrendelő – Vállalkozó jelzése alapján – a munkavégzés utolsó napján veszi át az elkészült munkát, az esetleges javításokat a Vállalkozó azonnal elvégzi.
- b) Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül kezdődik.

- c) A Megrendelő köteles a szerződés szerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.
- d) A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetés szerű használatot.
- e) A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).

## 5. VÁLLALKOZÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:

- a) A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozási díj összegét nettó 3.236.826- Ft + 873.943- Ft 27% ÁFA, azaz **bruttó 4.110.769, - Ft-ban**, azaz **négymillió-egyszázötzezer-hétszázhatvankilenc forintban** határozzák meg, amely magában foglalja a Vállalkozó Szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.
- b) A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be a számla.
- c) A vállalkozási díj az általános forgalmi adó összegét tartalmazza.
- d) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a leigazolt teljesítéstől számított 15 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Vállalkozó MKB Bank-nál **vezetett 10300002-10411417-49020017** számú bankszámlájára. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő által kiegyenlített összeg a Vállalkozó számláján jóváírásra kerül.
- e) A Vállalkozó köteles elvégezni a jelen Szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj megállapításánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a Szerződésben foglalt feladatok rendeltetés szerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Ezen munkák elvégzéséért a Vállalkozó külön megrendelés alapján díjazásra jogosult.
- f) A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- g) A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát (pót-munka) is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé. Felek a pót-munka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen megállapodnak.
- h) A Vállalkozót a vállalkozói díj és a költségek biztosítására zálogjog illeti meg a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek a Vállalkozási szerződés következtében birtokába kerültek.
- i) A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről Major Jenő polgármester jogosult. A teljesítésigazolást a Megrendelő a szerződés szerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

## **6. A SZERZŐDÉS LEHETETLENÜLÉSE:**

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a) a lehetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- b) a lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
- c) a lehetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

## **7. SZERZŐDÉSSZEGÉS:**

- a) A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a késedelem idejére naptári naponként a nettó ajánlati ár 0,5%-ának megfelelő összegű, de maximum a nettó vállalkozói díj 10%-a összegű **kötbért** köteles fizetni; a kötbér Vállalkozó esedékes számlájából vonható le.

## **8. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, ELÁLLÁS:**

- a) A Megrendelő a Szerződéstől a Szerződés teljesítésének megkezdését 10 nappal megelőzően bármikor elállhat.
- b) Megrendelő elállása vagy felmondása esetén a jelen szerződés 8. pontjában körülhatárolt meghíúsulási kötbérfizetési kötelezettségén túl- köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a Szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- c) Amennyiben Vállalkozó a munkálatokat legkésőbb 2023. augusztus 30-ig nem kezdi meg Megrendelő – mindenféle kötelezettség nélkül – jogosult a szerződéstől elállni.

## **9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:**

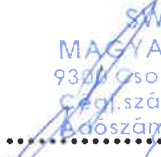
- a) A Szerződő felek az esetlegesen felmerülő jogvitáik esetére értékhatártól függően kikötik a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- b) Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.)** rendelkezései az irányadóak.

Alulírott Szerződő felek egyebet rögzíteni nem kívántunk, jelen Vállalkozási szerződést kölcsönös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírtuk 3 darab magyar nyelvű példányban.

Kelt: Beled, 2023. május 05.

  
.....  
**Beled Város Önkormányzata**  
képviseli: Major Jenő polgármester  
**Megrendelő**

  
.....  
**SWIETELSKY**  
**MAGYARORSZÁG KFT.**  
9320 Csorna, Vasutas u. 9.  
Cégj.szám: 01-09-897738  
Adószám: 14308327-2-44  
**Swietelsky Magyarország Kft.**  
képviseli: Piczinger Krisztián és  
Lipovicsné Czinder Bernadett

**Jogilag ellenjegyezte:**

  
.....  
**Rauchné Király Zsuzsanna**  
jegyző

**Pénzügyileg ellenjegyezte:**

  
.....  
**Bérczes-Kápolnási Renáta**  
pénzügyi vezető



**„BELED GYŐRI UTCA ÚTBURKOLAT  
RÉSZLEGES FELÚJÍTÁSA”**

**AJÁNLAT**

**SWIETELSKY MAGYARORSZÁG KFT.  
(1016 BUDAPEST, MÉSZÁROS UTCA 13.)**

**EREDETI**

1

## Tartalomjegyzék

<b>Benyújtandó dokumentumok jegyzéke</b>	<b>Oldalszám</b>
Előlap	1
Tartalomjegyzék	2
Ajánlati lap	3
Árazott költségvetés – Beled Győri utca útburkolat részleges felújítása	4

## Ajánlati lap

**Beled Győri utca útburkolat részleges felújítása**

### Ajánlatkérő adatai

**Neve: Beled Város Önkormányzata**

**Képviseli: Major Jenő polgármester**

**Székhely címe: 9343 Beled, Rákóczi u 137.**

**Adószáma: 15727718-2-08**

Ajánlattevő neve: SWIETELSKY Magyarország Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 13.

Ajánlattevő adószáma: 14300327-2-44

Ajánlattevő e-mail címe: petroczi.zsafia@swietelsky.hu

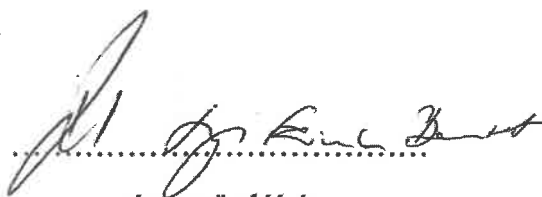
Ajánlattevő képviselője: Piczinger Krisztián és Lipovicsné Czinder Bernadett

Beszerezés tárgya	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Beled Győri utca útburkolat részleges felújítása	3 236 826	873 943	4 110 769

Ajánlatomhoz mellékeltem a tételesen beárazott, cégszerűen aláírt költségvetést.

Ajánlatomat 60 napig fenntartom.

Kelt: Csorna, 2023. április 13.



cégszerű aláírás

SWIETELSKY

MAGYARORSZÁG KFT.

9300 Csorna, Vasutas u. 9.

Cégszám: 01-00-897738

Adószám: 14300327-2-44



Győri utca részleges útburkolat felújítása az Arany János utcából kb 170 fm hosszban							
Sorszám	Leírás	Mennyiség	M.e	Anyag egységsár (Ft)	Díj egységsár (Ft)	Anyag (nettó)	Díj (nettó)
1.	Padkanyesés, a föld autóra rakásával	12	m3	0	4097	0	49 164
2.	Földelszállítás önkormányzat által kijelölt lerakó helyre ( kb 5 km -ig)	12	m3	0	3357	0	40 284
3.	Ac- 11-es kopóréteg készítése 5 cm vastagságban emulziós keliósfítéssel	34	m3	66979	17531	2 277 286	596 054
4.	Padka készítés 0,5 m szélességben két oldalon 0/22-es murvából, tömörítve 5 cm vastagságban	8,5	m3	9851	12072	83 734	102 612
5.	Kapubejárók murvázása szintre 1 m x 5 m-es méretben átlag 4 cm vastagságban, 0/22-es murvából, tömörítve	4	m3	9851	12072	39 404	48 288
			Összesen (Ft):			2 400 424	836 402
			Összesen (Ft):				3 236 826
			Áfa 27%				873 943
			Bruttó összesen (Ft):				4 110 769

Csorna, 2023. április 13.

SWIEIELSKY  
MAGYARORSZÁG KFT.  
9300 Csorna, Vasutas u. 9.  
Cégl.szám: 01-09-997738  
Adószám: 1430027-2-44