

HATÁROZAT

Tárgy: A polgármester 4/2021.(I.25.) Határozatának módosítása

10/2021.(II.22.) Határozat

Beled Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3.) Korm.rendeletre az alábbiak szerint rendelkezik:

A polgármester Beled Város Önkormányzat Polgármesterének 4/2021.(I.25.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A polgármester a Beled Város Önkormányzat Képviselő - testületének 16/201m” alapter2 (X.10.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletében foglaltak alapján pályázati felhívást tesz közzé a beledi 267 hrsz-ú ingatlan értékesítésére az alábbiak szerint:

Pályázati Felhívás

Beled Város Önkormányzatának Polgármestere az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012 (X.10.) rendeletében foglaltaknak megfelelően nyilvános pályázati felhívást tesz közzé az alábbi, Beled Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére:

1. **Pályázat kiírója** Beled Város Önkormányzata (9343 Beled, Rákóczi utca 137.)
2. **Pályázat célja:** ingatlan értékesítése
3. **Pályázat jellege:** nyilvános pályázat
4. **Pályázat tárgya:**
 - Beled 267 hrsz-ú, természetben 9343 Beled, Arany János utca 9. szám alatt található
 - 1546 m2 alapterületű telken elhelyezkedő
 - műszakilag jó állapotban lévő teljesen közművesített (víz, villany, gáz, szennyvíz) 110 m2 alapterületű lakóház valamint az ahhoz tartozó 60 m2 alapterületű melléképület
 - ingatlan jellege: lakóház
5. **Az ingatlan kikiáltási ára :** bruttó 10.800.000 (tízmillió-nyolcszázezer) Ft
6. **Az ajánlatok benyújtásának helye:** Beledi Közös Önkormányzati Hivatal (9343 Beled , Rákóczi utca 137.)

7. Az ajánlatok benyújtásának módja: Az ajánlatokat zárt borítékban 1 példányban kell benyújtani. A borítékon az alábbi szöveget kell feltüntetni : „*Ajánlat a Beled 267 hrsz-ú ingatlan értékesítésére*”

8. Az ajánlat tartalmi elemei. Az ajánlatoknak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét/székhelyét, az ajánlattevő által megajánlott árat, valamint nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja

9. Ajánlati kötöttség: Az ajánlattevő ajánlatához 60 napig kötve van, amely a pályázat benyújtására nyitva álló határidő leteltekor kezdődik.

10. Pályázati biztosíték: az ajánlatok benyújtása során a kiíró pályázati biztosítékot nem kér

11. Pályázat elbírálása: a pályázatok elbírálásának szempontjai: a legmagasabb ajánlati ár

12. Ajánlatok benyújtásának határideje: Az ajánlatok **2021. március 31.** 16:00 óráig nyújthatók be a Beledi Közös Önkormányzati Hivatalnál (9343 Beled, Rákóczi u. 137.)

13. A pályázatok felbontásának módja: A benyújtott ajánlatok zártkörűen kerülnek felbontásra

14. Pályázatok elbírálása: A pályázatok kérdésében a döntést Beled Város Önkormányzatának képviselő testülete (veszélyhelyzeti jogrend fennállása esetén : Beled Város Polgármestere) hozza meg **2021. április 15.** napjáig

15. Eredményhirdetés: az eredményhirdetés várható időpontja: **2021. április 16.**

16. Egyéb rendelkezések:

- A kiíró fenntartja magának jogot, hogy egyetlen ajánlattevővel sem köt szerződést és a pályázatot – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek minősítse
- A pályázat kiírása **2021. február 22.** napján Beled Város Önkormányzatának honlapján, hirdetőtábláján kerül meghirdetésre
- A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény rendelkezései alapján a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, ezért a szerződéskötés feltétele, hogy az Állam mint jogosult ezen jogával nem él
- Az ingatlan megtekintésére a lenti elérhetőségeken, vagy személyesen történt előzetes egyeztetést követően van lehetőség.

Központi szám: 0696/597-170


Polgármester:0630/902 7581

A polgármester ezen döntés alapján a pályázat kiírásáról és megjelentetéséről gondoskodik.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2021. február 22.


Major Jenő
polgármester


Dr. Németh Miklós
jegyző

Beled, 2021. február 22.