

## ***JEGYZŐKÖNYV***

**Készült:** a beledi Városháza hivatalos helyiségében 2024. december 19. napján (csütörtökön) 16.00 órakor megtartott képviselő-testületi ülésen.

**Jelen vannak:** Major Jenő polgármester,  
Bertha Zoltán, Csóka Gergely,  
Jakab Zoltán, Tömböly Ildikó képviselő-testületi tagok,

**Igazoltan távol:** Odoricsné Buthi Krisztina alpolgármester  
Horváth László képviselő-testületi tag

Dr. Ladányi Zsigmond jegyző,  
Horváth Adrienn projektmenedzser,  
Némethné Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

**Major Jenő polgármester:** köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testületi tagok közül 6 fő jelen van. Odoricsné Buthi Krisztina és Horváth László képviselők munkahelyi elfoglaltság miatt nem tudnak a mai ülésen részt venni.

Jegyzőkönyv-hitelesítőknél felkérem Tömböly Ildikó és Jakab Zoltán képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek Némethné Takács Viktóriát.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv-hitelesítőkre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Ezt követően a polgármester javaslatot tesz az ülésen tárgyalandó napirendi pontokra.

Kérem, hogy plusz napirendi pont közé vegyük fel a következő napirendi pontot:

- Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A képviselő-testület a napirendi pontokat a kiegészítéssel együtt elfogadta, és egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének 185/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

**Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024.  
december 19. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülés  
napirendi pontjait elfogadja.**

Felelős: Major Jenő polgármester  
Határidő: azonnal

## **Napirendi pontok tárgyalása előtt:**

**Major Jenő polgármester:** szeretném tájékoztatni a képviselő-testület tagjait, illetve a lakosságot, hogy a december 10-én tartott közmeghallgatást tartottunk, ahol beszámoltam a testület éves munkájáról, tevékenységéről. Azokról a beruházásokról, amelyek megvalósultak, illetve átcsúsznak a következő évre. Voltak sajnos negatív hozzászólások is a lakosság részéről. Ezúton szeretném kérni, hogy a jövőben először személyesen tájékozódjon mind a lakosság részéről, mind a testületi tagok részéről mindenki tőlem, illetve a hivataltól és ne a facebookon felvetett dolgokat vegyük figyelembe. Ott vetődött fel az alsós iskola épületének ügye. Ott is elmondtam és most is megerősítem ezzel kapcsolatban, hogy az épület fenntartása, állagmegóvása az önkormányzat és a Soproni Tankerületi Központ között létrejött vagyonekezelési szerződés alapján a Tankerület feladata. A közmeghallgatásról hallott a Tankerületi Központ is, és a keddi Pénzügyi Bizottsági ülésen az Általános Iskola Igazgatója, Kőszegi-József Úr egy olyan hírrel érkezett a bizottság tagjai elé, hogy a Soproni Tankerületi Központ megvizsgálta a kérdést és azt üzenték, hogy elvégzik azokat a munkálatokat, amelyek az épület kapcsán felmerülnek.

Ezt követően a képviselő-testület rátér a napirendi pontok tárgyalására.

## **Napirendi pontok tárgyalása:**

### **1.) A polgármester illetményének és költségtérítésének meghatározása**

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond jegyző

**Major Jenő polgármester:** felkérem Dr. Ladányi Zsigmond Jegyző Urat a napirendi pont ismertetésére.

**Dr. Ladányi Zsigmond jegyző:** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt a Kormány módosította és teljesen új alapokra helyezte a polgármesterek illetményének, tiszteletdíjának, illetve költségtérítésének az alapjait. Az új szabályozás szerint hasonlóképpen a Miniszterelnök és a miniszterek illetményének meghatározásához, a nemzetgazdasági átlagkeresetet vette alapul és az önkormányzati törvény szerint mindig az adott évben, az előző évi átlagkeresetet kell alapul venni. Ezen túlmenően az adott településen lévő lakosság szám alapján határozta meg a szorzatokat. Beled tekintetében – mivel 2000 fő feletti lakosság számmal rendelkezünk – a 2,25-szorosossal kell számolni. A korábban említett nemzetgazdasági átlagkereset 2023-ra vonatkozóan 589.100 Ft (kerekítve). E két szám szorzata 1.325.500 Ft. Nem változott az a szabály, hogy a megállapított illetmény 15%-a költségtérítésként még hozzászámítandó a polgármester béréhez. Ez jelen esetben 198.825 Ft. Így a kettő összege 1.524.325 Ft, és úgy határozat az önkormányzati törvény, hogy ezt az összeget az új ciklus kezdetétől, tehát 2024. október 1-től kell megállapítani visszamenőleg. Tekintettel arra, hogy ezt határozatban kell megállapítani, véleményem szerint vitára nincs mód. Viszont nyilvános adatról van szó, ezért mindenképp határozni kell róla. Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát a testülettel.

**Bertha Zoltán Pénzügyi Bizottság elnöke:** Pénzügyi Bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek a javasolt összeg elfogadását.

**Dr. Ladányi Zsigmond jegyző:** még el szeretném mondani, hogy az állam ezt az összeget finanszírozza, tehát az önkormányzat állami támogatásként utalja majd az összeget az önkormányzatnak.

**Major Jenő polgármester:** bejelentem érintettségem, kérem döntsön a testület a kizárásomról.

A képviselő-testület 1 igen és 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
186/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

**Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 49.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Major Jenő főállású polgármestert a napirenddel kapcsolatos döntésből nem zárja ki**

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ladányi Zsigmond jegyző

A képviselő-testület ezt követően az előterjesztést egyéb javaslat nélkül elfogadta és 4 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
187/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

**Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 71.§ (4) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján Major Jenő főállású polgármester illetményét 2024. október 1. napjától az alábbiak szerint rögzíti:**

**Az illetmény havi összege bruttó 1.325.500,- Ft, a költségtérítés havi összege: bruttó 198.825,- Ft, azaz összesen bruttó 1.524.325 Ft.**

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ladányi Zsigmond jegyző

## **2.) Döntés a MTTSZ Beledi Klubjának támogatásáról**

Előadó: Major Jenő polgármester

**Major Jenő polgármester:** az MTTSZ Beledi Klubja azzal a kéressel fordult az önkormányzathoz, hogy támogatás formájában járuljon hozzá az önkormányzat a vízdíjuk fizetéséhez. Kérelmük indokolása az, hogy a lövészklub mellett elhelyeztünk egy közkutatót, amelynek fogyasztását a lövészklub vízórája méri és az ott kifolyó vizet ne a klubnak kelljen fizetni, hanem vállalja át a várost. Ezt úgy tudjuk megoldani, hogy megadjuk az általuk kért

100.000 Ft összegű támogatást, amely összegből tudják fedezni a vízfogyasztást. Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, kérem a bizottság elnökét ismertesse a testülettel javaslatukat.

**Bertha Zoltán Pénzügyi Bizottság elnöke:** Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a testületnek a 100.000 Ft támogatási összeg megállapítását a MTTSZ Beledi Klubja részére.

**Tömböly Ildikó képviselő-testületi tag:** szeretném megkérdezni, nem lenne-e célszerűbb a szolgáltatónál az önkormányzat nevére átíratni az önkormányzat nevére a számlázást?

**Major Jenő polgármester:** véleményem szerint az átírás nagyobb procedúrával járna, mint az a verzió, hogy támogatást adunk az egyesületnek.

**Dr. Ladányi Zsigmond jegyző:** kiegészítésként elmondanám, hogy a belső ellenőr a jelentésben a támogatásokkal kapcsolatban felhívta az önkormányzat figyelmét, milyen adatokat kell bekérni. Ezt figyelembe véve már kértünk egy plusz nyomtatványt mindkét egyesület részéről benyújtani.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**188/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

**Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Technikai és Tömegsport Szövetség Beledi Klubja részére a 2024. évi költségvetésben a tartalék terhére, működési célokra 100.000 Ft támogatást biztosít.**

Felelős: Major Jenő polgármester  
Határidő: 2025. január 31.

**3.) Döntés a Beled 1912 Sport Egyesület támogatási kérelméről**

Előadó: Major Jenő polgármester

**Major Jenő polgármester:** szintén támogatási kérelemmel fordult az önkormányzathoz a Beled 1912 Sport Egyesület. Az egyesület az idei évben már 7.500.000 Ft támogatásban részesült, de sajnos kérelmükben leírtak alapján ez nem lett elég számukra. A közüzemi díjakat szeretnék a kért összegből befizetni. Tájékoztatásként még elmondanám, hogy folyamatosan készül a műfüves pálya, talán az idei évben kész lesz és jövőre használatba lehet adni. Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, kérem az elnököt javaslatuk ismertetésére.

**Bertha Zoltán Pénzügyi Bizottság elnöke:** Pénzügyi Bizottság hosszasan tárgyalta a napirendi pontot. A kapott anyagot, elszámolást is részletesen átnéztük. Voltak dolgok, amelyeket nem

teljesen értettünk, de javasoljuk a testületnek a 3.000.000 Ft támogatási összeg megállapítását 4 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül. Volt a polgármester úr részéről viszont egy olyan javaslat, hogy a testületből egy tagot bízzanak meg az egyesület mentorálásával.

**Jakab Zoltán képviselő-testületi tag:** Pénzügyi Bizottsági ülésen beszéltünk arról is, hogy a műfüves pálya üzemeltetésével kapcsolatban kérnénk a Sportegyesület vezetését, hogy üljenek össze a testület tagjaival, és számoljanak be, illetve tájékoztassák a testületet a további tervekről, működésről, üzemeltetésről. Illetve szeretnének-e alkalmazni egy plusz embert erre a feladatra.

**Major Jenő polgármester:** igen, természetesen összehívjuk a vezetőséget.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**189/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

**Beled Város Önkormányzata a Beled 1912 sport Egyesület részére  
a 2024. évi költségvetésben működési célokra 3.000.000 Ft  
támogatást biztosít.**

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2025. január 31.

**4.) Döntés a Rákóczi utcán lévő közterületi zöldsáv kertészeti munkálataira kötött szerződés módosításáról**

Előadó: Major Jenő polgármester

**Major Jenő polgármester:** szeretném elmondani, hogy a kertészeti munkálatokat nagyon szépen elvégezte a megbízott vállalkozó. Ami miatt tárgyalni kell a napirendi pontot, az az, hogy a munkálatok egy része áttolódik a következő évre, mivel tavasszal még egyszer megkapálják az egész területet, és csak ezt követően fogják mulcsozni. Ez miatt kérik, hogy a szerződés azon része legyen módosítva, hogy részszámla kibocsátására legyen lehetőségük, hogy az idei évben csak egy részét fizettetné ki a vállalkozó az önkormányzattal.

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, kérem a bizottság elnökét ismertesse a testülettel javaslatukat.

**Bertha Zoltán Pénzügyi Bizottság elnöke:** Pénzügyi Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolja a vállalkozási szerződés módosításának elfogadását a testületnek.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**190/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

Beled Város Önkormányzat képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. november 8-án kötött vállalkozói szerződést „Beled településen a Rákóczi utcában közterületi zöldsáv kertészeti munkálatai” tárgyában a melléklet szerint módosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést módosítást kézzel lássa el.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. december 31.

**5.) Döntés Rákóczi utca (Vasút utca) járdafelújításra beadott ajánlatokról**

Előadó: Major Jenő polgármester

**Major Jenő polgármester:** közmeghallgatáson már szó volt arról, hogy miután a Rákóczi utca két oldalán folytatják a járdafelújítást, ezt követően a Rábahídtól a vasútig is felújítjuk a járdát. Erre a térkő már megvásárlásra került. Térkő nélkül Beled Város Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé, Beled településen a Rákóczi utcában a Rábasor utca és a vasút közti szakaszra járdafelújítás munkálataira. Az ajánlatkérésre 2 kivitelező nyújtotta be az ajánlatát. A határidőig az alábbi kivitelezőktől érkezett ajánlat zárt borítékban. A boríték bontás után láttuk, hogy a két ajánlat a következő:

1. Szabó Road Kft. bruttó 7.060.235 Ft
2. Kovács Bau Kft. bruttó 4.884.852 Ft

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, kérem a bizottság elnökét ismertesse a testülettel javaslatukat.

**Bertha Zoltán Pénzügyi Bizottság elnöke:** Pénzügyi Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolja – mint legkedvezőbb ajánlattevő -a Kovács Bau Kft. ajánlatának elfogadását a testületnek.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**191/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

Beled Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beled településen a Rákóczi utcában a Rábasor utca és a vasút közti járdafelújítás munkálatai” tárgyú ajánlatkérésre beérkezett ajánlatok értékelése során az eredményt a következők szerint állapítja meg:

**Az alábbi ajánlattevők ajánlata ÉRVÉNYES:**

**Az ajánlatok tartalmazzák a térkő anyagárát:**

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
<b>Szabó Road Kft.</b> Székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Fertői út 11. Adószám: 14618765-2-08	5.559.240	1.500.995	7.060.235
<b>Kovács Bau Kft.</b> Székhely: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9. Adószám: 13236382-2-08	3.846.340	1.038.512	4.884.852

**ÉRVÉNYTELEN ajánlat nem érkezett**

**A beszerzési eljárás NYERTES AJÁNLATTEVŐJE:**

**Térkö anyaggal:**

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
<b>Kovács Bau Kft.</b>	3.846.340	1.038.512	4.884.852

**Indokolás: A fent nevezett nyertes Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, ajánlata érvényes és a legjobb ár - érték arány szempont – szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.**

**A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg, valamint a „Beled településen a Rákóczi utcában a Rábator utca és a vasút közti járdafelújítás munkálatai” feladat terhére bruttó 4.884.852 Ft összeg felhasználását engedélyezi a munkálatok fedezetére.**

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. december 31.

**6.) Döntés buszváró beszerzéséről**

Előadó: Major Jenő polgármester

**Major Jenő polgármester:** a Szupinger Curkászdával szemben elhelyezkedő buszmegállónál nincs buszváró helyiség. Ezért ide mindenképp szeretnénk buszvárót elhelyezni. Erre kértünk ajánlatot, mely ajánlatkérésre 3 ajánlat érkezett.

Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, kérem a bizottság elnökét ismertesse a testülettel javaslatukat.

**Bertha Zoltán Pénzügyi Bizottság elnöke:** Pénzügyi Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolja a testületnek – mint legkedvezőbb ajánlattevő – a Valcol Kft. ajánlatának elfogadását.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
192/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

Beled Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beled, Rákóczi utca 163. számú ingatlan előtti buszmegállóhoz buszváró beszerzése” tárgyú ajánlatkérésre beérkezett ajánlatok értékelése során az eredményt a következők szerint állapítja meg:

**Az alábbi ajánlattevők ajánlata ÉRVÉNYES:**

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
<b>VALCOL Kft.</b>	váró: 1.330.000 pad: 63.000 helyszíni szerelés: 86.000 (Ha kérjük a helyszíni szerelést akkor a szállítás ingyenes.)	399.330	<b>1.878.330</b>
<b>ALMA-REND Kft.</b>	váró: 1.133.300 telepítés: 253.200 fuvardíj: 245.800	440.721	<b>2.073.021</b>
<b>Alex Fémbútor Kft.</b>	váró: 1.670.200 utasváró pad: 34.900 kiszállási és telepítési díj: 213.200 szállítási díj: 68.210	536.358	<b>2.522.868</b>

**ÉRVÉNYTELEN ajánlat nem érkezett**

**A beszerzési eljárás NYERTES AJÁNLATTEVŐJE:**

**Térkö anyagárral:**

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
<b>VALCOL Kft.</b>	<b>1.479.000</b>	<b>399.330</b>	<b>1.878.330</b>

**Indokolás: A fent nevezett nyertes Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, ajánlata érvényes és a legjobb ár - érték arány szempont – szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.**

**A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg, valamint a „Beled, Rákóczi utca 163. számú ingatlan előtti buszmegállóhoz buszváró**

**beszerzése” feladat terhére bruttó 1.878.330 Ft összeg felhasználását engedélyezi a munkálatok fedezetére.**

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. december 31.

**7.) Döntés a Beled, Tornacsarnok épületének külső homlokzat szigetelése építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előadó: Major Jenő polgármester

Horváth Adrienn projektmenedzser

**Major Jenő polgármester:** korábban már kértünk ajánlatokat a munkálatokra, de mivel az ablakcserével együtt már meghaladja a nettó 50.000.000 Ft-os határt, ezért közbeszerzési eljárást kellett kiírni. Kérem a projektmenedzsert ismertesse részletesen a napirendi pontot.

**Horváth Adrienn projektmenedzser:** meghívásos eljárás volt. 6 cégnek küldtük ki a felhívást. A határidőig december 10-ig összesen 2 cég küldte vissza ajánlatát. A Kovács Bau Kft. 33.336.228,-Ft + Áfa, míg a Vasi Tandem Kft. 39.998.503 Ft + Áfa összegű ajánlatot nyújtott be. A Bíráló Bizottság megtartotta ülését és a legkedvezőbb ajánlatot javasolja elfogadásra.

**Bertha Zoltán Pénzügyi Bizottság elnöke:** Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolja a Kovács Bau Kft. – mint legkedvezőbb ajánlattevő – ajánlatát elfogadásra a testületnek.

**Major Jenő polgármester:** javasolja a képviselő-testület tagjainak a Pénzügyi Bizottság által tett javaslat elfogadását. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a közbeszerzés esetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése szerint névszerinti szavazás szükséges, az alábbi határozati javaslatról:

A polgármester javaslata:

*Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyban az alábbi határozatot hozza:*

*A Beled, Tornacsarnok épületének külső homlokzat szigetelése építési beruházás tárgyú Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás során kettő ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.*

*A bírálóbizottság szakvéleménye és döntési javaslata alapján a bírálóbizottság megállapításait és javaslatait a képviselő testület – név szerinti szavazás keretében – jóváhagyta, a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította.*

*A Vasi Tandem Kft. és a Kovács Bau Építőipari és Szolgáltató Kft. által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a jogszabályi előírásoknak, ajánlatuk érvényes.*

*A legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot, a Kovács Bau Építőipari és Szolgáltató Kft. gazdasági szereplő nyújtotta be, így javasolja az eljárás nyertesének Ajánlattevőt megnevezni, és vele a vállalkozási szerződést megkötöni 33.336.228,-Ft + Áfa értékben.*

*Második helyezettnek a második legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot nyújtó Vasi Tandem Kft. gazdasági szereplőt javasolja kihirdetni 39.998.503,-Ft + Áfa értékben.*

*A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a kivitelezővel történő szerződéskötésre.*

*Felelős: Major Jenő polgármester*

*Határidő: 2024.december 31.*

Major Jenő polgármester: javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ezt követően névszerinti szavazásra került sor, amelyről készült névsort a jegyzőkönyv *1. számú melléklete* tartalmazza.

A képviselő-testület – a név szerinti szavazás eredményeképpen – egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**193/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyban az alábbi határozatot hozza:

A Beled, Tornacsarnok épületének külső homlokzat szigetelése építési beruházás tárgyú Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás során kettő ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

A bírálóbizottság szakvéleménye és döntési javaslata alapján a bírálóbizottság megállapításait és javaslatait a képviselő testület – név szerinti szavazás keretében – jóváhagyta, a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította.

A Vasi Tandem Kft. és a Kovács Bau Építőipari és Szolgáltató Kft. által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a jogszabályi előírásoknak, ajánlatuk érvényes.

A legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot, a Kovács Bau Építőipari és Szolgáltató Kft. gazdasági szereplő nyújtotta be, így javasolja az eljárás nyertesének Ajánlattevőt megnevezni, és vele a vállalkozási szerződést megkötöni 33.336.228,- Ft + Áfa értékben.

Második helyezettnek a második legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot nyújtó Vasi Tandem Kft. gazdasági szereplőt javasolja kihirdetni 39.998.503,-Ft + Áfa értékben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a kivitelezővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024.december 31.

**8.) A Beledi Egyesített Szociális Központ felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjainak kijelölése és megbízása**

Előadó: Major Jenő polgármester

Horváth Adrienn projektmenedzser

**Major Jenő polgármester:** egy elnyert pályázatról van szó, amelynek a közbeszerzési szakaszához értünk. Felkérem a projektmenedzsert a napirendi pont ismertetésére.

**Horváth Adrienn műszaki ügyintéző:** a közbeszerzési eljárás alapján elkészített írásos anyag kiküldése megtörtént a képviselő-testület tagjai részére. A napirendi pont keretében a közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjainak kell kijelölnie és megbízni a képviselő-testületnek. A kiadott határozati javaslat alapján a bíráló bizottság elnöke: Dr. Ladányi Zsigmond, a közbeszerzési szakértelmet biztosító személy Dr. Unger István, jogi szakértelmet biztosító személy Dr. Unger Petra, pénzügyi szakértelmet biztosító személy Bérczes-Kápolnási Renáta és a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy Németh-Gy. Géza lenne.

Javasolom a képviselő-testületnek a kiadott határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
194/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-GM1-2022-00009” pályázat keretében „A Beledi Egyesített Szociális Központ felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki és bízta meg:

A bírálóbizottság elnöke: Dr. Ladányi Zsigmond

Közbeszerzési szakértelmet biztosító személy: Dr. Unger István

Jogi szakértelmet biztosító személy: Dr. Unger Petra

Pénzügyi szakértelmet biztosító személy: Bérczes-Kápolnási Renáta

A közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy:  
Németh-Gy. Géza

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnal

**9.) A Beledi Egyesített Szociális Központ felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és közbeszerzési dokumentumainak jóváhagyása**

Előadó: Major Jenő polgármester

Horváth Adrienn projektmenedzser

**Major Jenő polgármester:** szintén Horváth Adrienn-t kérem a napirendi pont ismertetésére.

**Horváth Adrienn projektmenedzser:** a közbeszerzési szakértő elkészítette az anyagot, amely kiadásra került a képviselő-testület tagjainak. A beruházás pályázati támogatásból fog megvalósulni, ezért itt csak nyílt eljárást tudunk megindítani. Az előzetes költségvetést be kellett kérni, ami 124.000.000 Ft. Természetesen a végén ez az összeg változhat, de kellett egy kiindulási összeg. Polgármester Úrral és a közbeszerzővel is beszéltünk arról, hogy az ajánlattételi felhívás meghirdetését követően 15 nappal be kell jönni az ajánlatoknak, ezért célszerű lenne, hogy idén már nem írják ki a közbeszerzést az ünnepek miatt, hanem csak a jövő évben. A határozati javaslat is már e szerint készült. Kérem a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
195/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „A Beledi Egyesített Szociális Központ felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyja. Az önkormányzat közbeszerzési eljárás megindítását határozza el a 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115.§ rendelkezéseinek megfelelően.

A képviselő testület a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízta Dr. Unger István állami közbeszerzési szaktanácsadót (lajstromszám: 00296).

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.

A képviselő testület kinyilvánítja, hogy a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette, melynek összege nettó 124.276.284 Ft.

A képviselő testület döntését követően az EKR rendszeren keresztül kerül közzétételre a felhívás 2025. január 6-át követően.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2025. január 31.

## **10.)A kapuvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetője kinevezésének véleményezése**

Előadó: Major Jenő polgármester

**Major Jenő polgármester:** a kapuvári Rendőrkapitányság részéről dr. Varga Péter r. dandártábornok kereste meg azzal, hogy a kapitányságvezetői feladatokkal dr. Timsina István r. alezredest bízta meg, és ehhez szükséges az illetékességi területen működő önkormányzatok képviselő-testületeinek véleménye.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul dr. Timsina István rendőr-alezredes kapitányságvezetői kinevezéséhez.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2025. január 31.

## **11.)Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond jegyző

**Dr. Ladányi Zsigmond jegyző:** az előterjesztésben részletesen ismertetve vannak azok a határozatok, amelyek végrehajtásáról be kell számolni a képviselő-testület felé. A végrehajtásokról való tájékoztatást minden egyes határozatnál kiemelték. Kéri a testületet az előterjesztés szerint fogadják el a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Beled Város Önkormányzat Képviselő-testületének 197/2024. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

**Beled város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnal

## 12.)Egyebek

**Csóka Gergely képviselő-testületi tag:** a közmeghallgatáson történt egy olyan eset, amelyet most meg szeretnék említeni. Egyik képviselő társam véleményem szerint nem odaillő hangnemben nyilvánult meg az egyik hozzászóló felé. Szeretném kérni, hogy a jövőben ilyen többet ne forduljon elő, hiszen nekünk példát kellene mutatnunk.

Ezen kívül szeretném kérni, hogy a Vörösmarty utcában lévő buszmegállóban a padot javítsák meg, mivel nagyon rossz állapotban van.

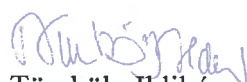
**Bertha Zoltán képviselő-testületi tag:** tisztában vagyok azzal, hogy példát kell mutatnunk, de sajnos vannak olyan személyek a településen, akikkel csak így lehet szót érteni. Amennyiben a jövőben is lesz hasonló eset, biztos vagyok bent, hogy ugyanígy reagálok a dolgokra.

**Major Jenő polgármester:** szombaton tartjuk a városi karácsonyi ünnepséget, amelyre minden szervező, közreműködő nevében sok szeretettel várunk mindenkit? Áldott Karácsonyi Ünnepeket kívánok!

Mindezek után mivel több hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 17,30 órakor bezárta.

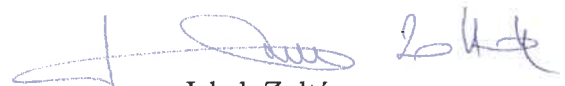
K.m.f.

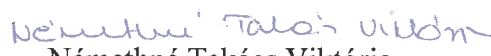
  
Major Jenő  
polgármester

  
Tömböly Ildikó  
jegyzőkönyv-hitelesítő



  
Dr. Ladányi Zsigmond  
jegyző

  
Jakab Zoltán  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
Némethné Takács Viktória  
jegyzőkönyvvezető